

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

n. 27 del 13/10/2023

OGGETTO: POR Puglia 2014-2020, Asse VI - Azione 6.7 “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale” - Avviso pubblico “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad Enti ecclesiastici”. Lavori di recupero, valorizzazione e fruizione del Convento San Matteo in San Marco in Lamis (FG) – Intervento denominato “BIBLIO-LAB”. CUP: B38C20000160009 - CIG: 862879313F.
APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO A SEGUITO DI COMPENSAZIONE AUMENTO PREZZI

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

- con Verbale del Definitorio Provinciale del 29.04.2019 è stato approvato l’atto di indirizzo per l’assegnazione al RUP, fra Donato Sardella, Vicario e Segretario provinciale, dell’obiettivo di provvedere all’esecuzione del progetto di “RECUPERO, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DEL CONVENTO SAN MATTEO IN SAN MARCO IN LAMIS (FG)”;
- con Verbale del Definitorio Provinciale del 13/12/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento di che trattasi, per l’importo di € 999.148,25, di cui quanto ad € 948.092,51 a valere sul POR Puglia 2014-2020, Asse VI “Tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali” - Azione 6.7 “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale” - Avviso pubblico “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad Enti ecclesiastici”, e quanto ad € 51.055,74 a carico del bilancio della Provincia di San Michele Arcangelo dei Frati Minori di Puglia e Molise, a titolo di cofinanziamento per la copertura delle risorse aggiuntive necessarie alla completa realizzazione dell’intervento;
- con Verbale N. 47 del 08/07/2020 della Commissione di valutazione del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia per la selezione degli interventi l’AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AGLI ENTI ECCLESIASTICI – POR Puglia 2014/2020. Asse VI -

Az. 6.7 “Interventi per la valorizzazione e fruizione del patrimonio culturale”, ha dichiarato ammissibile al finanziamento il progetto de quo, assegnandogli 37 punti;

- con pec del 08/01/2021, la Sezione “Valorizzazione Territoriale” della Regione Puglia ha trasmesso lo schema di disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e la Provincia di San Michele Arcangelo dei Frati Minori di Puglia e Molise, sottoscritto digitalmente in data 13/01/2021;
- a seguito dell’incontro con i tecnici incaricati, tra cui l’Arch. Angela Rossi e l’Ing. Pasquale Losito, tenutosi il 20/01/2021 presso la sede della Curia provinciale, con pec del 02/02/2021 rivolta agli indicati professionisti, il RUP ha chiesto di rimodulare il Quadro Economico in ragione delle ulteriori somme occorrenti per far fronte all’emergenza sanitaria COVID-19, come risultanti dal documento di aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento dagli stessi predisposto e condiviso nonché, di aggiornare lo schema di Contratto e il Capitolato Speciale d’Appalto, anche alla luce delle intervenute disposizioni normative di cui al D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120 del 11/09/2020;
- in data 25/02/2021 i tecnici incaricati hanno consegnato, a mezzo pec, l’aggiornamento degli indicati documenti, originariamente depositati in uno con il progetto esecutivo, quantificando i costi aggiuntivi del PSC generati dall’emergenza COVID19 nella misura di € 5.545,00 oltre IVA e apportando allo schema di Contratto e al Capitolato Speciale d’Appalto le integrazioni e modifiche resesi necessarie;
- con Verbale del Definitorio Provinciale del 26/02/2021 sono stati riapprovati l’ulteriore elaborato progettuale redatto ad integrazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, il Q.E. economico di progetto, rimodulato per le ragioni innanzi esposte, reperendo le somme occorrenti dalla voce “Imprevisti” del QE originariamente depositato che, per l’effetto, passano dagli originari € 37.500,00 agli attuali € 31.400,50 e lo schema di Contratto e il Capitolato Speciale d’Appalto, allegati al progetto esecutivo a suo tempo depositato, come integrati per le modifiche resesi necessarie, anche in applicazione delle disposizioni di cui alla legge n. 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020 (Decreto semplificazioni);
- per l’effetto il Quadro Economico generale originariamente predisposto è stato così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO COVID-19				FINAN.TO REGIONALE	COFINANZIAM. PROVINCIA
LAVORI					
A1	Opere edili	€ 388.385,24		€ 388.385,24	
A2	Impianti	€ 228.404,34		€ 189.430,54	€ 38.973,80
TL	TOTALE SOMME A		€ 616.789,58		
OS2	Oneri della sicurezza	€ 16.363,94		€ 15.463,94	€ 900,00
LDA	TOTALE LAVORI (TL+OS2)		€ 633.153,52		

SERVIZI E FORNITURE					
M	Servizi e Forniture (laboratori)	€ 110.840,00		€ 110.840,00	
OSS	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA incl.)	€ 800,00		€ 800,00	
TOTALE SERVIZI E FORNITURE (M+OSS)		€ 111.640,00			
TAP P	Totale Appalto (Lavori + Servizi e forniture Informatici e Multimediali (LDA+M+OSS))	€ 744.793,52		€ 704.919,72	€ 39.873,80
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
I	Imprevisti	€ 31.400,50		€ 28.900,50	€ 2.500,00
B1	Spese tecniche(lavori) relative alla progettazione architettonica, strutturale e impiantistica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 36.960,00	€ 69.600,00	€ 34.260,00	€ 2.700,00
B2	Redazione del livello unico di progettazione	€ 8.000,00		€ 8.000,00	
B3	Spese tecniche (lavori) relative alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 24.640,00		€ 23.640,00	€ 1.000,00
C1	Contributo previdenziale - CNPAIA (4% di B1+B2+B3)	€ 2.784,00		€ 2.636,00	€ 148,00
TOTALE SOMME B1 + B2 +B3 +C1			€ 72.384,00		
I1	Iva al 22% su (B1+B2+B3+C1)	€ 15.924,48		€ 15.077,92	€ 846,56
S	Spese per attività di consulenza e supporto tecnico amministrativo, verifiche tecniche, spese di gara, collaudi, misure e contabilità	€ 37.000,00		€ 37.000,00	
C3	Contributo previdenziale - CPA (4% di S)	€ 1.480,00		€ 1.480,00	
I3	Iva al 22% su (S+C3)	€ 8.465,60		€ 8.465,60	
I5	Iva sui lavori (10% di A1+A2+OS2)	€ 63.315,35		€ 59.327,97	€ 3.987,38
I6	Iva sui servizi e forniture (22% di M)	€ 24.384,80		€ 24.384,80	
SDA	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 254.354,73		€ 243.172,79	€ 11.181,94
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO				€ 999.148,25	€ 51.055,74

- con Verbale del Definitorio Provinciale del 08.03.2021 è stato approvato lo schema di disposizione a contrarre mediante procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di recupero, valorizzazione e fruizione del Convento San Matteo in San Marco in Lamis (FG), in analogia all'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, in conformità a quanto previsto dall'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito in legge 11/09/2020 n. 120, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che:

- in data 05/03/2021, in seduta pubblica, presso la sede della Curia Provinciale, sono state evase le procedure di sorteggio di n. 15 operatori economici iscritti all'Albo del Segretariato regionale MIBACT per la Puglia a cui sono state inviate la Lettera di Invito;
- entro i termini prescritti non è pervenuta alcuna offerta da parte dei 15 operatori economici invitati alla procedura di gara;
- in data 30/04/2021, in seduta pubblica sono state evase nuovamente le procedure di sorteggio di n. 20 differenti operatori economici iscritti all'Albo del Segretariato Regionale MIBACT per la Puglia a cui sono state inviate la Lettera di Invito;

- alla scadenza stabilita delle ore 12.00 del 01/06/2021 è pervenuta a mezzo posta ordinaria una busta in risposta alle 20 Lettere di Invito inviate;
- con Determinazione del Responsabile del 29/06/2021 è stata nominata, previa verifica dei requisiti e l'assenza di situazioni di conflitto ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2012, la Commissione giudicatrice per l'esame dell'offerta pervenuta;
- in data 30/06/2021, alle ore 17,00 si è riunita la Commissione giudicatrice per l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta tecnica;
- in pari data i componenti la Commissione giudicatrice hanno redatto e sottoscritto il verbale di gara;
- con Determina del Responsabile Unico del Procedimento del 02/07/2021, si è stabilito di approvare gli atti di gara e di aggiudicare l'appalto all'operatore economico IMCORE S.r.l., con sede in Andria (BT) alla via Milano n. 71/A, C.F. e P. IVA 06576710724 e si è proceduto all'approvazione del Quadro Economico rimodulato a seguito dell'espletamento delle procedure di gara come segue:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO POST GARA				FINAN.TO REGIONALE	COFINANZIAM. PROVINCIA
LAVORI					
A1	Opere edili	€ 384.501,39		€ 384.501,39	
A2	Impianti	€ 226.120,30		€ 187.536,23	€ 38.584,07
TL	TOTALE SOMME A		€ 610.621,69		
OS2	Oneri della sicurezza	€ 16.363,94		€ 15.463,94	€ 900,00
LDA	TOTALE LAVORI (TL+OS2)		€ 626.985,63		
SERVIZI E FORNITURE					
M	Servizi e Forniture (laboratori)	€ 110.840,00		€ 110.840,00	
OSS	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA incl.)	€ 800,00		€ 800,00	
	TOTALE SERVIZI E FORNITURE (M+OSS)		€ 111.640,00		
TAPP	Totale Appalto (Lavori + Servizi e forniture Informatici e Multimediali (LDA+M+OSS))		€ 738.625,63	€ 699.141,56	€ 39.484,07
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
I	Imprevisti	€ 31.400,50		€ 28.900,50	€ 2.500,00
B1	Spese tecniche(lavori) relative alla progettazione architettonica, strutturale e impiantistica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 36.960,00	€ 69.600,00	€ 34.260,00	€ 2.700,00
B2	Redazione del livello unico di progettazione	€ 8.000,00		€ 8.000,00	
B3	Spese tecniche (lavori) relative alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 24.640,00		€ 23.640,00	€ 1.000,00
C1	Contributo previdenziale - CNPAIA (4% di B1+B2+B3)	€ 2.784,00		€ 2.636,00	€ 148,00
	TOTALE SOMME B1 + B2 +B3 +C1		€ 72.384,00		
I1	Iva al 22% su (B1+B2+B3+C1)	€ 15.924,48		€ 15.077,92	€ 846,56
S	Spese per attività di consulenza e supporto tecnico amministrativo, verifiche tecniche, spese di gara, collaudi, misure e contabilità	€ 37.000,00		€ 37.000,00	
C3	Contributo previdenziale - CPA (4% di S)	€ 1.480,00		€ 1.480,00	
I3	Iva al 22% su (S+C3)	€ 8.465,60		€ 8.465,60	
I5	Iva sui lavori (10% di A1+A2+OS2)	€ 62.698,56		€ 58.711,18	€ 3.987,38
I6	Iva sui servizi e forniture (22% di M)	€ 24.384,80		€ 24.384,80	

SDA	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 253.737,94	€ 242.556,00	€ 11.181,94
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO POST GARA	€ 992.363,57	€ 941.697,56	€ 50.666,01
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO PRE GARA	€ 999.148,25	€ 948.092,51	€ 51.055,74
	ECONOMIE DERIVANTI DA RIBADDO D'ASTA	€ 6.784,69	€ 6.355,97	€ 428,71

- con nota della Regione Puglia prot. n. 058/PROT/28/06/2022/0001270 del 28/06/2022, veniva richiesto di procedere alla rettifica del quadro economico post-gara secondo le indicazioni ivi contenute;
- con propria nota trasmessa alla Regione a mezzo PEC in data 01/07/2022, veniva rappresentato che:
 - a seguito dell'emergenza sanitaria COVID-19 è stato necessario aggiornare il Piano di Sicurezza e Coordinamento, con conseguente aumento dei costi per oneri della sicurezza per un importo pari ad €. 5.545,00;
 - per la copertura economica di tale incremento sono state utilizzate le somme a disposizione dell'Amministrazione incluse nella voce Imprevisti del Quadro Economico che, per l'effetto, sono passate da €. 37.500,00 a €. 31.400,50;

e pertanto si richiedeva l'autorizzazione a procedere con l'approvazione del quadro economico rideterminato come segue:

Lavori		
A1	Opere edili	€ 384.501,38
A2	Impianti	€ 226.120,30
TL	TOTALE SOMME A	€ 610.621,68
OS2	Oneri della sicurezza	€ 16.363,94
LDA	Totale lavori (TL+OS2)	€ 626.985,62
Servizi e forniture		
M	Servizi e Forniture (laboratori)	€ 110.840,00
OSS	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA incl.)	€ 800,00
	Totale servizi e forniture (M+OSS)	€ 111.640,00
TAPP	Totale Appalto (Lavori + servizi + forniture (LDA+M+OSS))	€ 738.625,62
Somme a disposizione dell'amministrazione		
I	Imprevisti	€ 31.400,50
B1	Spese tecniche relative alla progettazione	€ 36.960,00
B2	Redazione livello unico di progettazione	€ 8.000,00
B3	Spese tecniche relative alla DL	€ 24.640,00
C1	Contributo CNPAIA (4% di B1+B2+B3)	€ 2.784,00
	Totale B1+B2+B3+C1	€ 72.384,00
I1	Iva 22% su B1+B2+B3+C1	€ 15.924,48

S	Spese per attività di consulenza e supporto tecnico amministrativo, verifiche tecniche, spese di gara, collaudi, misure e contabilità	€ 37.000,00
C3	Contributo previdenziale - CPA (4% di S)	€ 1.480,00
I3	Iva al 22% su (S+C3)	€ 8.465,60
I5	Iva sui lavori (10% di A1+A2+OS2)	€ 62.698,56
I6	Iva sui servizi e forniture (22% di M)	€ 24.384,80
SDA	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 253.737,94
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 992.363,56

- con nota della Regione Puglia prot. n. 058/PROT/12/07/2022/0001270 del 12/07/2022, veniva autorizzato l'utilizzo di € 5.545,00 dell'importo accantonato alla voce imprevisti, in considerazione dell'aumento imprevedibile degli oneri della sicurezza programmati precedentemente all'emergenza COVID;
- con Determina del Responsabile Unico del Procedimento n. 3 del 15/07/2022, veniva approvato il nuovo quadro economico di spesa, rideterminato a seguito dell'espletamento delle procedure di gara e previo inserimento delle economie derivanti dal ribasso d'asta ed utilizzo della somma di € 5.545,00 dell'importo accantonato alla voce imprevisti, in considerazione dell'aumento imprevedibile degli oneri della sicurezza programmati precedentemente all'emergenza COVID, così come segue:

Lavori		
A1	Opere edili	€ 384.501,38
A2	Impianti	€ 226.120,30
TL	TOTALE SOMME A	€ 610.621,68
OS2	Oneri della sicurezza	€ 16.363,94
LDA	Totale lavori (TL+OS2)	€ 626.985,62
Servizi e forniture		
M	Servizi e Forniture (laboratori)	€ 110.840,00
OSS	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA incl.)	€ 800,00
	Totale servizi e forniture (M+OSS)	€ 111.640,00
TAPP	Totale Appalto (Lavori + servizi + forniture (LDA+M+OSS))	€ 738.625,62
Somme a disposizione dell'amministrazione		
I	Imprevisti	€ 31.400,50

B1	Spese tecniche relative alla progettazione	€ 36.960,00
B2	Redazione livello unico di progettazione	€ 8.000,00
B3	Spese tecniche relative alla DL	€ 24.640,00
C1	Contributo CNPAIA (4% di B1+B2+B3)	€ 2.784,00
	Totale B1+B2+B3+C1	€ 72.384,00
I1	Iva 22% su B1+B2+B3+C1	€ 15.924,48
S	Spese per attività di consulenza e supporto tecnico amministrativo, verifiche tecniche, spese di gara, collaudi, misure e contabilità	€ 37.000,00
C3	Contributo previdenziale - CPA (4% di S)	€ 1.480,00
I3	Iva al 22% su (S+C3)	€ 8.465,60
I5	Iva sui lavori (10% di A1+A2+OS2)	€ 62.698,56
I6	Iva sui servizi e forniture (22% di M)	€ 24.384,80
SDA	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 253.737,94
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 992.363,56

VISTA la nota della Regione Puglia prot. n. AOO_058/PROT/16/02/2023/0000453 con la quale veniva comunicata la procedura da seguire al fine di chiedere la compensazione dei maggiori costi derivanti dall'aumento dei prezzi, in attuazione della Legge n. 197/2022, art. 1, commi 369-379;

PRESO ATTO che la direzione lavori ha predisposto il prospetto di calcolo relativo al maggiore importo dei costi relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 3, quantificato in € 17.786,95;

CONSIDERATO che il suddetto importo può essere riconosciuto all'impresa nella misura massima dell'80%, oltre IVA come per legge e quindi per l'importo di € 14.229,56 + IVA;

VISTA la nota PEC del 02/10/2023 con la quale è stata presentata istanza alla Regione Puglia per il riconoscimento della compensazione prezzi relativa al SAL n. 3;

VISTA la nota pervenuta dalla Regione Puglia in data 11/10/2023, con la quale veniva autorizzata la compensazione dei prezzi richiesta per l'importo complessivo di € 15.652,52 (€ 14.229,56 + 1.422,96 IVA);

RITENUTO con il presente provvedimento di procedere alla rideterminazione del quadro economico dell'intervento, prelevando l'importo di € 15.652,52 dalla voce imprevisti ed incrementando la voce lavori per € 14.229,56 e la voce IVA lavori per € 1.422,96;

DATO ATTO che:

- il codice CIG relativo ai lavori è: **862879313F**;

- il codice CUP relativo all'intervento è: **B38C20000160009**;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (Codice dei Contratti);

ACCERTATA inoltre:

- la competenza all'adozione del presente provvedimento in forza del Verbale del Definitorio Provinciale del 29/04/2019;
- l'assenza di situazioni di conflitto ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

DETERMINA

- 1 di richiamare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 di approvare** il quadro economico di spesa, rideterminato a seguito della compensazione dei prezzi riconosciuta all'impresa per le lavorazioni eseguite nel SAL n. 3, così come segue:

Lavori		
A1	Opere edili	€ 392.173,40
A2	Impianti	€ 232.677,84
TL	TOTALE SOMME A	€ 624.851,24
OS2	Oneri della sicurezza	€ 16.363,94
LDA	Totale lavori (TL+OS2)	€ 641.215,18
Servizi e forniture		
M	Servizi e Forniture (laboratori)	€ 110.840,00
OSS	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA incl.)	€ 800,00
	Totale servizi e forniture (M+OSS)	€ 111.640,00
TAPP	Totale Appalto (Lavori + servizi + forniture (LDA+M+OSS))	€ 752.855,18
Somme a disposizione dell'amministrazione		
I	Imprevisti	€ 15.747,98
B1	Spese tecniche relative alla progettazione	€ 36.960,00
B2	Redazione livello unico di progettazione	€ 8.000,00
B3	Spese tecniche relative alla DL	€ 24.640,00
C1	Contributo CNPAIA (4% di B1+B2+B3)	€ 2.784,00
	Totale B1+B2+B3+C1	€ 72.384,00
I1	Iva 22% su B1+B2+B3+C1	€ 15.924,48

	Spese per attività di consulenza e supporto tecnico amministrativo, verifiche tecniche, spese di gara, collaudi, misure e contabilità	€ 37.000,00
S		
C3	Contributo previdenziale - CPA (4% di S)	€ 1.480,00
I3	Iva al 22% su (S+C3)	€ 8.465,60
I5	Iva sui lavori (10% di A1+A2+OS2)	€ 64.121,52
I6	Iva sui servizi e forniture (22% di M)	€ 24.384,80
SDA	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 239.508,38
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 992.363,56

- 3 di trasmettere** copia del presente provvedimento alla Regione Puglia – Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio – Sezione Tutela e Valorizzazione dei Patrimoni Culturali;
- 4 di disporre** che la presente determinazione venga pubblicata on-line sul portale della Provincia.




IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
 fra Donato Sardella
 (firmato digitalmente)

